

Приложение №1 к приказу
от «22» сентября 2025 г. № 305

**Положение об аукционной комиссии,
созданной для проведения аукционов на право заключения договоров аренды,
договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления
имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении
государственного имущества, закрепленного за ГАПОУ СО «Каменск-
Уральский радиотехнический техникум» на праве оперативного управления**

г. Каменск-Уральский
2025

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок работы аукционной комиссии ГАПОУ СО «Каменск-Уральский радиотехнический техникум» (далее по тексту соответственно - аукционная комиссия, Организатор аукциона).

1.2. Аукционная комиссия создается для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, принадлежащего Организатору аукциона на праве оперативного управления (далее - аукцион).

1.3. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными федеральными законами и нормативными актами Российской Федерации, а также настоящим Положением.

2. Основные цели и задачи аукционной комиссии

2.1. Аукционная комиссия создается в целях проведения аукционов, развития добросовестной конкуренции и обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества.

2.2. Исходя из целей деятельности аукционной комиссии, в ее задачи входит:

- обеспечение объективности при рассмотрении заявок на участие в аукционе и отборе участников аукциона;
- создание равных конкурентных условий для всех участников аукциона;
- соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и недискриминации при проведении аукционов;
- устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении аукционов;
- соблюдение конфиденциальности информации, содержащейся в заявках.

3. Порядок формирования аукционной комиссии

3.1. Аукционная комиссия является коллегиальным органом Организатора аукциона. Персональный состав аукционной комиссии утверждается Организатором аукциона до размещения извещения о проведении аукциона.

3.2. В состав аукционной комиссии входят не менее пяти человек.

3.3. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказывать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо).

3.4. В случае выявления в составе аукционной комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается Организатором аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

3.5. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Организатора аукциона.

4. Функции аукционной комиссии

4.1. Основными функциями аукционной комиссии являются:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона;
- оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- оформление протокола о признании аукциона несостоявшимся;
- оформление протокола подведения итогов аукциона;
- оформление протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона;
- оформление протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

4.2. Председатель аукционной комиссии:

- осуществляет общее руководство работой аукционной комиссии;
- объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;
- открывает и ведет заседания аукционной комиссии, объявляет перерывы;
- объявляет состав аукционной комиссии;
- оглашает сведения, подлежащие объявлению на процедуре открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе;
- определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;
- объявляет результаты заседания аукционной комиссии.

4.3. В отсутствии председателя аукционной комиссии его функции осуществляют заместитель председателя.

4.4. Члены комиссии:

- лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии;
- подписывают протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол аукциона, протокол об отказе от заключения договора;
- принимают участие в определении победителя аукциона, в том числе путем обсуждения и голосования;
- осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5. Порядок формирования аукционной комиссии

5.1. Аукционная комиссия является коллегиальным органом Организатора аукциона. Персональный состав аукционной комиссии утверждается Организатором аукциона до размещения извещения о проведении аукциона.

5.2. В состав аукционной комиссии входят не менее пяти человек.

5.3. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо).

5.4. В случае выявления в составе аукционной комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается Организатором аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

5.5. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Организатора аукциона.

6. Права и обязанности аукционной комиссии, ее отдельных членов

6.1. Аукционная комиссия обязана:

- проверять соответствие участников аукционов предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о защите конкуренции, о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления и соответствующей документацией;
- не допускать к участию в аукционе в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления;
- не проводить переговоры с участниками размещенных аукционов до проведения и (или) во время проведения торгов, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления, и аукционной документацией;
- оценивать и сопоставлять заявки на участие в торгах в установленном порядке в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении торгов и соответствующей документации;
- соблюдать правила рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в торгах;
- в случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора составлять протокол об отказе от заключения договора;
- в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона, отстранить участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения;
- обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в аукционах, до открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам нам участие в аукционе.

6.2. Аукционная комиссия вправе:

- осуществлять функции, предусмотренные разделом 4 настоящего Положения, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов;
- запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе (при этом Комиссия не вправе возлагать на участников аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям).

6.3. Члены аукционной комиссии обязаны:

- руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации;
- лично присутствовать на заседаниях аукционной комиссии, отсутствие на заседании аукционной комиссии допускается только по уважительным причинам;
- не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- подписывать протоколы, оформляемые при проведении процедуры торгов.

6.4. Члены аукционной комиссии вправе:

- знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в аукционе;
- выступать по вопросам повестки дня на заседаниях аукционной комиссии;
- проверять правильность содержания протоколов, оформляемых при проведении процедуры торгов, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего выступления;
- письменно излагать свое особое мнение.

7. Порядок проведения заседаний аукционной комиссии

7.1. Заседание аукционной комиссии созывается председателем комиссии, который своевременно уведомляет членов аукционной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.

7.2. Заседание аукционной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

7.3. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании.

7.4. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.

7.5. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

7.6. Решения, принимаемые на заседании аукционной комиссии, оформляются протоколом.

7.7. Ведение делопроизводства аукционной комиссии, хранение и использование ее документов, ответственность за их сохранность, а также контроль за исполнением принятых комиссией решений возлагаются на секретаря аукционной комиссии.

8. Ответственность членов аукционной комиссии

8.1. За нарушение антимонопольного законодательства члены аукционной комиссии несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

8.2. Члены аукционной комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения аукционов.