

**Положение об аукционной комиссии,
созданной для проведения аукционов на право заключения договоров аренды,
договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления
имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении
государственного имущества, закрепленного за ГАПОУ СО «Каменск-
Уральский радиотехнический техникум» на праве оперативного управления**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок работы аукционной комиссии ГАПОУ СО «Каменск-Уральский радиотехнический техникум» (далее по тексту соответственно - аукционная комиссия, Организатор аукциона).

1.2. Аукционная комиссия создается для проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, принадлежащего Организатору аукциона на праве оперативного управления (далее - аукцион).

1.3. Аукционная комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», иными федеральными законами и нормативными актами Российской Федерации, а также настоящим Положением.

2. Основные цели и задачи аукционной комиссии

2.1. Аукционная комиссия создается в целях проведения аукционов, развития добросовестной конкуренции и обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества.

2.2. Исходя из целей деятельности аукционной комиссии, в ее задачи входит:

- обеспечение объективности при рассмотрении заявок на участие в аукционе и отборе участников аукциона;
- создание равных конкурентных условий для всех участников аукциона;
- соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности, равных условий и недискриминации при проведении аукционов;
- устранение возможностей злоупотребления и коррупции при проведении аукционов;
- соблюдение конфиденциальности информации, содержащейся в заявках.

3. Порядок формирования аукционной комиссии

3.1. Аукционная комиссия является коллегиальным органом Организатора аукциона. Персональный состав аукционной комиссии утверждается Организатором аукциона до размещения извещения о проведении аукциона.

3.2. В состав аукционной комиссии входят не менее пяти человек.

3.3. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо).

3.4. В случае выявления в составе аукционной комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается Организатором аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

3.5. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Организатора аукциона.

4. Функции аукционной комиссии

4.1. Основными функциями аукционной комиссии являются:

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона;
- оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- оформление протокола о признании аукциона несостоявшимся;
- оформление протокола подведения итогов аукциона;
- оформление протокола об уклонении от заключения договора по итогам аукциона;
- оформление протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.

4.2. Председатель аукционной комиссии:

- осуществляет общее руководство работой аукционной комиссии;
- объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;
- открывает и ведет заседания аукционной комиссии, объявляет перерывы;
- объявляет состав аукционной комиссии;
- оглашает сведения, подлежащие объявлению на процедуре открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе;
- определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;
- объявляет результаты заседания аукционной комиссии.

4.3. В отсутствие председателя аукционной комиссии его функции осуществляет заместитель председателя.

4.4. Члены комиссии:

- лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии;
- подписывают протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол аукциона, протокол об отказе от заключения договора;
- принимают участие в определении победителя аукциона, в том числе путем обсуждения и голосования;
- осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5. Порядок формирования аукционной комиссии

5.1. Аукционная комиссия является коллегиальным органом Организатора аукциона. Персональный состав аукционной комиссии утверждается Организатором аукциона до размещения извещения о проведении аукциона.

5.2. В состав аукционной комиссии входят не менее пяти человек.

5.3. Членами аукционной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов, либо лица, аффилированные с заявителями, в том числе лица, состоящие в штате заявителей, либо лица, на которых заявители способны оказать влияние (в том числе лица, являющиеся членами органов управления, кредиторами заявителей), либо лица, состоящие в браке с руководителем заявителя, или являющиеся близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями руководителя или усыновленными руководителем заявителя (если заявителем является юридическое лицо).

5.4. В случае выявления в составе аукционной комиссии таких лиц решение об изменении состава комиссии принимается Организатором аукциона в срок не позднее 1 рабочего дня со дня выявления указанного обстоятельства.

5.5. Замена члена аукционной комиссии допускается только по решению Организатора аукциона.

6. Права и обязанности аукционной комиссии, ее отдельных членов

6.1. Аукционная комиссия обязана:

- проверять соответствие участников аукционов предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о защите конкуренции, о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления и соответствующей документацией;
- не допускать к участию в аукционе в случаях, установленных законодательством Российской Федерации о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления;
- не проводить переговоры с участниками размещенных аукционов до проведения и (или) во время проведения торгов, кроме случаев обмена информацией, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации о порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного имущества, закрепленного на праве оперативного управления, и аукционной документацией;
- оценивать и сопоставлять заявки на участие в торгах в установленном порядке в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении торгов и соответствующей документации;
- соблюдать правила рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в торгах;
- в случае отказа от заключения договора с победителем аукциона либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора составлять протокол об отказе от заключения договора;
- в случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона, отстранить участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения;
- обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в аукционах, до открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в аукционе.

6.2. Аукционная комиссия вправе:

- осуществлять функции, предусмотренные разделом 4 настоящего Положения, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов;
- запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе (при этом Комиссия не вправе возлагать на участников аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям).

6.3. Члены аукционной комиссии обязаны:

- руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации;
- лично присутствовать на заседаниях аукционной комиссии, отсутствие на заседании аукционной комиссии допускается только по уважительным причинам;
- не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- подписывать протоколы, оформляемые при проведении процедуры торгов.

6.4. Члены аукционной комиссии вправе:

- знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в аукционе;
- выступать по вопросам повестки дня на заседаниях аукционной комиссии;
- проверять правильность содержания протоколов, оформляемых при проведении процедуры торгов, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего выступления;
- письменно излагать свое особое мнение.

7. Порядок проведения заседаний аукционной комиссии

- 7.1. Заседание аукционной комиссии созывается председателем комиссии, который своевременно уведомляет членов аукционной комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии.
- 7.2. Заседание аукционной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.
- 7.3. Решения аукционной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании.
- 7.4. Каждый член аукционной комиссии имеет один голос.
- 7.5. Члены аукционной комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.
- 7.6. Решения, принимаемые на заседании аукционной комиссии, оформляются протоколом.
- 7.7. Ведение делопроизводства аукционной комиссии, хранение и использование ее документов, ответственность за их сохранность, а также контроль за исполнением принятых комиссией решений возлагаются на секретаря аукционной комиссии.

8. Ответственность членов аукционной комиссии

- 8.1. За нарушение антимонопольного законодательства члены аукционной комиссии несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 8.2. Члены аукционной комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения аукционов.